

DICHIARAZIONE PROPRIETARIO

(Allegato ad istanza di idoneità alloggiativa)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO (ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, DPR 445/2000)

Io sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____, nato/a il ___/___/___
a _____ (Stato) _____

Residente a _____ Via _____ n.civico _____

recapito telefonico (obbligatorio) _____, e-mail _____

in qualità di :

- Proprietario;
- Comproprietario;
- Usufruttuario;
- Titolare della nuda proprietà;
- Titolare di riservato dominio;
- Rappresentante legale del
proprietario _____
- Procuratore generale/speciale
del proprietario _____
- Amministratore di
sostegno/tutore del proprietario _____

dell'alloggio posto a Campi Bisenzio in via/piazza/viale _____
n. ___ interno ___ piano ___ identificato catastalmente al foglio ___ particella
subalterno ___ categoria A/ _____

SE STRANIERO:

- titolare di PSE rilasciato dalla Questura di ___ in data _____
con scadenza il _____, (se scaduto), rinnovato in
data _____ n° assicurata
_____;
- titolare di PSE CE Lungo soggiornante rilasciato dalla Questura di
_____ il _____

DICHIARO

SEZIONE A.

che la planimetria catastale, in atti al Catasto Fabbricati, è aggiornata e conforme allo stato dei luoghi;

che (segnare la voce che interessa) :

- l'edificio ed in particolare l'Unità Immobiliare è stata realizzata in epoca ante 1975 e ha destinazione e caratteristiche di civile abitazione;
- _____ per il suddetto alloggio è stata rilasciata dal Comune di Campi Bisenzio la licenza di abitabilità n. _____ del ___ ovvero è stata depositata l'attestazione

- della certificazione di abitabilità n. _____ del _____ redatta dal Direttore Lavori o professionista abilitato;
- il suddetto alloggio è conforme al progetto autorizzato (citare gli estremi dell'ultima pratica edilizia di riferimento per l'alloggio) prot. n. _____ del _____;
 - il suddetto alloggio è stato oggetto di Condono Edilizio di cui ai seguenti riferimenti prot. n. _____ del _____;
- che** le condizioni del suddetto alloggio ad oggi non sono cambiate rispetto all'epoca della costruzione oppure a quelle contenute nell'ultimo progetto autorizzato ovvero rispetto a quelle contenute nella licenza/certificato di abitabilità di cui sopra.

SEZIONE B.

COMPILARE LA PRESENTE SEZIONE SOLO NEI CASI DI NULLA OSTA AL RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE E PERMESSO DI SOGGIORNO PER MOTIVI FAMILIARI:

- tutti i locali fruiscono di illuminazione naturale diretta adeguata alla destinazione d'uso (eccettuati eventualmente quelli destinati ai servizi igienici, disimpegni, corridoi, vani-scala e ripostigli);
- l'abitazione è dotata di impianto di riscaldamento con sistema tale da garantire una temperatura interna ai locali compresa tra i 18° e i 20°;
- per ciascun locale, l'ampiezza della finestra, se presente, è tale da assicurare un valore di fattore luce diurna adeguato;
- fruisce di ventilazione naturale tramite la presenza nei locali di finestre, portefinestre o porte;
- è assicurata l'aspirazione di fumi, vapori e esalazioni nei punti di produzione (cucine, bagni, altro);
- è presente la stanza cucina dotata di impianto di aspirazione forzata sui fornelli;
- il posto di cottura, se presente in alternativa alla cucina, è adeguatamente munito di impianto di aspirazione forzata sui fornelli;
- la stanza da bagno è dotata di apertura all'esterno per il ricambio dell'aria o è dotata di impianto di aspirazione forzata dell'aria.

SEZIONE C.

COMPILARE LA PRESENTE SEZIONE E ALLEGARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA SOLO SE SI RIENTRA IN UNO DEI CASI INDICATI:

- Poiché è in corso una pratica di successione per morte del proprietario, viene allegata al presente Modulo la dichiarazione a firma di uno dei legittimi eredi completa degli estremi della denuncia di successione;
- Poiché la procedura di successione non si è conclusa entro 12 mesi consecutivi dal decesso del proprietario, viene allegata al presente Modulo la dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del D.P.R. 445/2000, con data e firma leggibile di uno dei legittimi eredi indicante la motivazione del ritardo;

- Poiché a nome del proprietario agisce il procuratore generale/speciale di viene allegata al presente Modulo fotocopia dell'atto di nomina dell'amministratore stesso;
- Poiché a nome del proprietario agisce l'amministratore di sostegno/tutore viene allegata al presente Modulo fotocopia dell'atto di nomina dell'amministratore stesso.

SEZIONE D.

COMPILARE SOLO SE SI RISCOVTRANO DISCORDANZE (ES.: FRA NOME DEL PROPRIETARIO O NUMERO CIVICO PRESENTE SULLA PLANIMETRIA CATASTALE/VISURA CATASTALE E QUELLI PRESENTI NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE, SUBLOCAZIONE O COMODATO)

IN CASO DI DISCORDANZA tra _____ e

Dichiara inoltre che

SEZIONE E.

COMPILARE SOLO NEL CASO IN CUI IL PROPRIETARIO RISIEDA NELLO STESSO EDIFICIO IN ALTRO APPARTAMENTO:

dichiaro di risiedere nell'appartamento individuato ai seguenti estremi catastali:

foglio _____ particella _____ subalterno _____

SEZIONE 8.

DICHIARO ALTRESI':

- Di essere consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.
- di essere informato ai sensi del D.lgs 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali, anche sensibili, da me volontariamente forniti e necessari per l'intervento richiesto (in base al regolamento sui dati sensibili del Comune di Campi Bisenzio) saranno trattati dai dipendenti del Comune, anche con strumenti informatici, soltanto per il procedimento per il quale è resa questa dichiarazione. Sono, altresì, a conoscenza di poter esercitare i miei diritti in ordine al trattamento dei dati rivolgendomi al III Settore Servizi alla Persona – sviluppo economico del Comune di Campi Bisenzio. Il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del III Settore Servizi alla Persona – sviluppo economico. Il Titolare di tale trattamento è il Sindaco.
- Di autorizzare i tecnici incaricati dal Comune allo svolgimento di sopralluoghi nell'immobile;

- (solo per i cittadini stranieri) di avere piena comprensione del contenuto della dichiarazione redatta in lingua italiana.

(LUOGO E DATA)

IL DICHIARANTE

Si allega copia fotostatica di documento di identità e, per cittadini stranieri, copia fotostatica del titolo di soggiorno in corso di validità (in caso di rinnovo, anche ricevuta postale di richiesta).

Informativa utilizzo dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, il Titolare del trattamento è il Comune di Campi Bisenzio e il Responsabile della protezione dei Dati (RPD) è Anci Toscana, nella persona dell'Avv. Marco Giuri. Titolare del trattamento e RPD possono essere contattati rispettivamente agli indirizzi email privacy@comune.campibisenzio.fi.it e rpd@comune.campi-bisenzio.fi.it. Si informa che i dati forniti saranno oggetto di trattamento da parte del Titolare, sia in formato cartaceo che elettronico, nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento. Nell'ambito del procedimento, i dati personali sono strasmessi all'avv. Marco Giuri. I diritti dell'interessato potranno essere esercitati in qualsiasi momento, secondo le modalità previste dagli articoli 12 e seguenti del Regolamento UE 2016/679. Tutte le informazioni e la modulistica per l'esercizio dei diritti dell'interessato sono disponibili sul sito web istituzionale dell'Ente, alla pagina <http://www.comune.campi-bisenzio.fi.it/privacy>

(LUOGO E DATA)

IL DICHIARANTE