



بعد تقديم طلب شهادة ملاءمة السكن (*Idoneità Alloggiativa*) إلى مكتب الإسكان التابع لبلدية كامبي بيزنسيو، سيتم الإتصال بمقدم الطلب من قبل تقني تابع للبلدية، والذي سيحدد موعدًا لإجراء مُعاينة للوحدة العقارية موضوع طلب شهادة ملاءمة السكن.

الغرض من المعاينة هو التحقق من تطابق المبنى مع التصاميم المقدمة، وكذلك التحقق من وجود متطلبات النظافة/الصحة والسلامة المنصوص عليها في القوانين المتعلقة بصلاحية المساكن.

أثناء عملية المعاينة، عمليات التحريات الرئيسية التي سيتم إجراؤها هي:

- مطابقة حالة المبنى مع التصاميم المرفقة بالطلب، وبالتالي التحقق من علو الغرف وجدران التقسيم، الفتحات ومقاساتها، المرافق الصحية والحد الأدنى من التجهيزات، إلخ؛
- الإستعمال السليم للغرف؛
- وجود فتحات تهوية على النحو الذي تقتضيه القواعد السارية المفعول في الحجرات التي يوجد بها غاز الميثان/غاز البترول المُسال (*gpl*) لإعداد الطعام أو للتدفئة والتجهيزات الصحية؛
- وجود شفاط شغّل فوق جهاز الطهي بالغاز والأنابيب المرتبطة به التي تسمح بطرد مخلفات الإحتراق/أبخرة مباشرة إلى الخارج؛
- وجود جهاز مراقبة اللهب (مزدوج حراري) في جهاز الطهي بالغاز، الذي استجابة لإشارة من كاشف اللهب يقوم بإبقاء إمداد الغاز مفتوحًا، ويقطعه في حالة عدم وجود لهب؛
- وجود حمام متكامل، أي مزود بحوض غسيل، مرحضة (*bidet*)، مرحاض، صينية دش أو حوض استحمام، مزود بنافذة أو بنظام شفط هواء مناسب؛
- وجود نظام تدفئة وماء ساخن مع وجود مولدات بمواصفات قانونية ويتم صيانتها بانتظام؛
- وجود شبكة كهربائية منزلية لم يتم "العبث" بها ووجود مفاتيح الحماية التفاضلية (منقذ الحياة - *salvavita*).

IV Settore "Programmazione e Gestione del Territorio"	e-mail: amm.ed.privata@comune.campi-bisenzio.fi.it
U.O. 4.7 - Edilizia e Strumenti Attuativi - Comune di Campi Bisenzio	e-mail PEC: comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it
Piazza Dante 36 - 50013 Campi Bisenzio (FI)	P.I. 00421110487
tel. 055 8959439 (amm.) - 400 (tec.) fax 055 89594	C.F. 80016750483