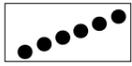


# LEGENDA



Confine del territorio comunale



Aree sottoposte a totale inedificabilità - art.102

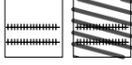


Aree inedificabili intorno a pozzi dell'acquedotto

## MOBILITA'



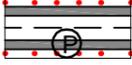
Grande viabilità esistente e di progetto di tipo A-B-C - art.87



Linee ferroviarie e stazioni esistenti e di progetto - art.88



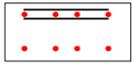
Viabilità urbana e territoriale secondaria esistente e di progetto - art.89



Viabilità prioritaria generatrice di sviluppo urbano art. 90



Strade vicinali e poderali da tutelare - art.92



Itinerari pedo-ciclabile - art.93



Area di sosta e di servizio alla bicicletta - art.94

## SERVIZI



Anello dei servizi a rete - art. 96



Impianti per reti di adduzione e di scarico (acqua, gas, elettricità, telefono; rete fognaria)- art. 97



Impianti per la telefonia cellulare - art. 98



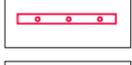
Area ecologica per la raccolta differenziata RSU- art. 99



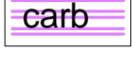
Elettrodotto - art. 100



Oleodotto - art. 100



Metanodotto - art. 100



Area di servizio per distribuzione carburante - art. 101

## ZONE EDIFICATE E/O DA EDIFICARE



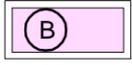
Perimetro dei Centri Storici (zona A) - art. 110 e categorie di intervento art. 103



Immobili con valore architettonico e tipologico - art. 109



Edifici ed areali negli Elenchi della legge regionale N°59/80 - art. 111 Classificazione e tipi d'intervento art.103



Zone residenziali da consolidare (zone B) - art.116



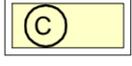
Zone di completamento residenziali complesse (zone Bc) - art.118



Zone per la residenza sociale (zone Bp) - art.120



Zone residenziali di ristrutturazione urbanistica (zone Br) - art.119



Aree residenziali di nuova definizione (zona C) - art. 131



Aree produttive da consolidare (zona D1) - art. 121



Aree produttive di nuova definizione (zona D2) - art. 132



Le aree produttive da consolidare all'interno delle volumetrie e superfici esistenti (zona D1a) - art. 122



Le industrie a rischio di incendio rilevante (zona D3) - art. 123



I depositi di materiali edili a cielo aperto (zona D4) - art. 124



Aree a prevalente destinazione terziaria di nuova definizione (zona D5) - art. 133



Vincolo di allineamento edilizio - art.112



Vincolo di facciata - art.113



Presenza di caratteristiche sensoriali da preservare - art.114



Area soggetta a P.M.U. o piano attuativo- artt. 11 e 13



Area assoggetta a P.C.I. - art. 15

## STANDARD URBANISTICI



Parcheggi pubblici -art. 138



Verde pubblico attrezzato e impianti sportivi - art. 136



Aree per attrezzature di interesse comune - art.137



Aree per l'istruzione - art. 135



Attrezzature metropolitane (interporto; ecc.): zona F - art. 139

## AMBIENTE



Corsi idrici - art. 141



Corsi idrici di progetto - art. 141



Casse di espansione idraulica - art. 142



Bacino di compensazione delle celle idrauliche - art. 142



Area da bonificare - art.143



Area Naturalistica Protetta di Interesse Locale (A.N.P.I.L. - zona F) esistente e di progetto - art. 144



Parchi pubblici urbani e territoriali - art. 145



Sito di Interesse Comunitario (S.I.C.) - art.146



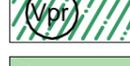
Zone con prevalente destinazione agricola (zona E) - art.154



Zone agricole per orto-floro-vivaismo e per la pastorizia (zona E) - art.155



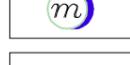
Orti urbani - art.140



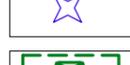
Verde privato vincolato - art. 115



Verde di rispetto - art. 95



Alberi monumentali da tutelare - art. 125



Presenza di elementi documentali di storia del territorio - art. 126



Sito archeologico - art. 127



Aree non inserite nel presente Regolamento Urbanistico - art.159