



**Oggetto: L.R.T. n. 65/2014 - Piano Strutturale Comunale - Approvazione definitiva**

**Relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.18 commi 1,2,3 della LRT 65/2014**

Il Sottoscritto Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti, in qualità di Responsabile del Procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale, da approvarsi ai sensi dell'art. 19 della LRT65/2014

**ACCERTA e CERTIFICA**

che il procedimento si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia.

Nella seduta del Consiglio Comunale del 16/06/2020 con delibera n. 101 è stato adottato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della L.R. 65/2014, il nuovo Piano Strutturale, del Comune di Campi Bisenzio.

E' stato inoltre adottata ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 L.R. 10/2010, la documentazione inerente la valutazione ambientale strategica (V.A.S.) del Piano Strutturale, conforme all'art. 24 L.R. 10/2010, costituita da: Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica e Valutazione ambientale strategica, Studio di incidenza (VINCA) con elaborati tecnici, ed avvio della fase di consultazione ai sensi dell'art. 25 della L.R.10/2010.

Il procedimento di adozione e approvazione del nuovo Piano Strutturale è soggetto alla disciplina dell'art. 21 del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico (di seguito denominato anche P.I.T.-PPR), volta alla conformazione e adeguamento degli atti di governo del territorio; le procedure di adozione e approvazione sono soggette a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) ai sensi della L.R. 10 del 12/02/2010 e di VINCA ai sensi della L.R. 30/2015.

Il procedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale (VInCA) costituisce una procedura obbligatoria per il Piano Strutturale. Pertanto il procedimento di VINCA è stato oggetto di adozione, osservazione, e successivamente, a seguito del parere di Valutazione di Incidenza, di approvazione con Delibera CC n. 29 del 11.02.2021.

Ai fini della VInCA i proponenti devono presentare uno Studio d'Incidenza volto ad individuare e valutare i principali effetti potenziali del programma, del piano o dell'intervento sui siti della rete Natura 2000 interessati. Pertanto tra i documenti approvati con Delibera CC n. 29 del 11.02.2021 si trova la Relazione di Incidenza redatta dal Dott. Perna Paolo di Terre .it.

Le misure di salvaguardia del piano strutturale sono divenute efficaci dal momento della pubblicazione dell'avviso di adozione dello stesso, fino all'approvazione o



all'adeguamento del piano strutturale e, comunque, per un periodo non superiore a tre anni dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione del piano strutturale medesimo;

Il Piano Strutturale ha recepito la Disciplina del Parco Agricolo della Piana e il perimetro definito all'interno dell'Accordo di Pianificazione art. 41 L.R. 65/2014; con l'Accordo di Pianificazione per il Parco Agricolo della Piana, ratificato con DCC n. 9 del 7.01.2019, è stato definito il perimetro del Parco all'interno del territorio comunale attraverso una specifica Variante al PS vigente. Con tale Variante sono stati recepiti nell'ambito dello strumento di pianificazione comunale, i contenuti degli elaborati grafici di progetto dell'Integrazione al PIT per il Parco Agricolo della Piana, denominati P.1 "Il Sistema agro-ambientale" e P.2 "La rete della mobilità alternativa e della valorizzazione del patrimonio storico-culturale", nonché della Disciplina Allegato A6 al progetto di parco agricolo della Piana.

In data 8.01.2020 è stata convocata ai sensi dell'art.42 L.R.65/2014 e dell'art. 38ter c.8 della Disciplina generale del PIT, di cui alla DCR 61 del 17.07.2014, del 23.12.2019 e del 08.01.2020, la Conferenza dei Servizi al fine di valutare la necessità di procedere all'Intesa Preliminare relativamente ad alcune integrazioni e correzioni agli elaborati del Piano Strutturale vigente relativi al Parco Agricolo della Piana, come risultanti dal precedente Accordo di Pianificazione siglato in data 12.12.2018.

La Conferenza dei Servizi suddetta con Verbale del giorno 8.01.2020, ha ritenuto che non fosse necessario procedere con l'Accordo di Pianificazione di cui all'art.42 della L.R.65/2014 ed ai sensi dell'art.5 della Disciplina del Parco Agricolo, dando autorizzazione al Comune di Campi Bisenzio a procedere all'adozione del Piano Strutturale.

Dell'avvenuta adozione è stato reso nota attraverso la pubblicazione sul BURT della Regione Toscana Parte II n.29 del 15.07.2020, contenente l'indicazione delle sedi dove prendere visione dei documenti facenti parte del Piano Strutturale, con affissione di manifesti su tutto il territorio comunale, nella sede del Comune e nelle varie sedi decentrate, nei circoli e nei plessi scolastici del territorio; inoltre gli elaborati adottati del Piano Strutturale sono stati pubblicati sul sito web del Comune, ai fini della proposizione di eventuali osservazioni nei termini espressamente indicati dagli artt. 19 L.R.65/2014 e 25 della L.R.10/2010 e smi, come si evince dai Rapporti del Garante dell'Informazione e Partecipazione redatti in occasione delle varie fasi del procedimento.

Durante il periodo di deposito e pubblicazione, dal 15.07.2020 al 14.09.2020, sono pervenute all'Ente, n. 115 osservazioni e n. 13 contributi degli Enti.

L'esame delle osservazioni e dei contributi attinenti esclusivamente alla pianificazione territoriale ed urbanistica, e relative controdeduzioni, sono contenute nel documento "Relazione di Controdeduzione alle Osservazioni" e relativo sub-allegato "Modifiche al perimetro del Parco agricolo della Piana" redatto a cura degli Arch.tti Riccardo Breschi e Letizia Nieri, che costituiscono allegato B) e B1) della delibera consiliare n. 29 dell'11.02.2021.

I Contributi degli Enti pervenuti dopo la pubblicazione del Piano Strutturale adottato sul BURT, sono stati ampiamente valutati all'interno della "Relazione di controdeduzioni alle Osservazioni" e della "Dichiarazione di Sintesi" di VAS.



La delibera CC n. 29 dell'11.02.2021 e la successiva delibera CC n. 98 del 13.04.2021, relativa alla procedura di votazione effettuata in merito alla controdeduzione di una singola osservazione, hanno rappresentato un passo intermedio tra adozione ed approvazione definitiva, previsto dall'art.31 - "Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico" della legge regionale 14 novembre 2014 n.65 "Norme per il governo del territorio", il quale stabilisce: *Con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell'articolo 143, commi 4 e 5, dell'articolo 145, comma 4 e dell'articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una conferenza di servizi, detta "conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti. Alla conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni,. La conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi)*

L'iter procedurale è stato indicato agli artt.20 e 21 della normativa del PIT, ed ulteriormente dell'Accordo (DGR n.445 del 24.04.2018), ai sensi dell' art.31, comma 1 della LR65/2014 e ai sensi dell'art.21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT-PPR) (artt.11 e 15 della L.241/1990), definito in particolare all'art.6 "Svolgimento della Conferenza Paesaggistica". In breve l'iter suddetto prevede che prima della richiesta di convocazione della conferenza, il Consiglio comunale esamini le osservazioni e contributi presentati da altri Enti pubblici e privati e da cittadini, al Piano Strutturale adottato ed alla Valutazione Ambientale Strategica dello stesso; in sede di conferenza il PS presentato alla Regione e al Ministero dei Beni Culturali, deve essere quello che risulta modificato a seguito dell'accoglimento anche parziale, delle eventuali controdeduzioni alle osservazioni.

Il PS, una volta controdedotto è stato trasmesso alla Regione Toscana, alla Città Metropolitana di Firenze, al MIBACT e alla Soprintendenza di Firenze, Prato, Pistoia con nota prot.n.9497 del 16.02.2021 "Conclusione della fase delle osservazioni e trasmissione e provvedimento di approvazione controdeduzioni"; successivamente in data 23.03.2021 con prot. n.16769 la Regione Toscana ha comunicato la data del 17 giugno 2021 come prima seduta della Conferenza paesaggistica. A seguire la Regione Toscana ha convocato con nota n.prot. 49531 dell'8.09.2021 la seconda seduta della Conferenza paesaggistica, e nelle Conclusioni del Verbale indica la necessità della trasmissione da parte della A.C. dell'atto approvato, come modificato ed integrato in recepimento delle richieste ed indicazioni espresse nel corso delle due sedute, al fine di concludere il procedimento di cui all'art.21 della Disciplina del Piano del PIT-PPR.

I Verbali di cui all'art.3 comma 6 dell'Accordo tra Regione Toscana e MIBACT, contengono le determinazioni conclusive di ogni seduta della Conferenza e il Verbale conclusivo a seguito dell'approvazione definitiva, riporterà la dichiarazione in ordine all'esito della verifica di conformazione espressa dagli Organi ministeriali per le parti di territorio che riguardano i Beni Paesaggistici, al fine di attivare l'accesso alle procedure semplificate previste dal Codice all'art.143, comma 4 del DLgs42/2004 e smi.

In particolare nel Verbale della prima seduta del 17 giugno 2021, la Conferenza a seguito della valutazione delle controdeduzioni ai contributi inviati dalla Soprintendenza e delle osservazioni al PS della Regione Toscana, ha indicato una serie di chiarimenti



specifici a cui è stato chiesto all'A.C. di dare una risposta, con eventuali modifiche e/o integrazioni ad alcuni elaborati del PS.

L'UO 4.6 Programmazione Strategica del Territorio ha risposto con nota n.prot.50304 del 13.09.2021, con la precisazione che sono ancora al vaglio della Conferenza paesaggistica due previsioni contenute nel PS ossia l'area a nord del Parco Chico Mendez e l'area adiacente al Parco di Villa Rucellai. I documenti modificati sono:

-Doc2\_Disciplina del piano

-Doc2a\_UTOE e dimensionamento del piano

-Elaborato APPENDICE 3 -Analisi delle aree vincolate dai DM 20.05.1967 - GU n.140 del 1967 (Autostrada A11) e DM 23.06.1967 - GU n.182 del 1967 (Autostrada A1)" contenuto nel Doc5:-Ricognizione Vincoli Beni paesaggistici

1.“Autostrada A1- Zona Campi e Focognano”

2.“Autostrada A1 – Zona San Donnino”

Si fa inoltre presente che durante l'ultima seduta della Conferenza dei servizi relativa all'approvazione del progetto definitivo e contestuale Variante al RU ai sensi dell'art.34 della LRT65/2014 in merito alla Circonvallazione Ovest e ai relativi aspetti di mitigazione paesaggistica e ambientale, il RUR Arch.Marco Carletti con nota n.prot.43353 del 30.07.2021 ha evidenziato che la previsione del “corridoio ambientale” (Green Line), che si sviluppa secondo il tracciato della ex Bretella Prato-Stagno, opera definitivamente stralciata dal PS, non è esplicitamente indicata nella parte strategica del PS e sarà oggetto di specifica disciplina e progetto all'interno della parte strategica del PO in linea con l'art.17 della DPGR 32/R/2017 e con la Direttiva 1.4 della Scheda d'Ambito del PIT . Pertanto si sono aggiunti agli artt.36 comma 3 e 38 comma 6, i riferimenti al suddetto “corridoio ambientale” (Green Line) in modo da rendere più esplicito l'indirizzo per il Piano Operativo.

Nel verbale della seconda seduta avvenuta il 17 settembre 2021, si dà atto della verifica svolta dalla Conferenza paesaggistica dell'esame delle modifiche apportate dall'A.C. agli elaborati per verificare il corretto recepimento delle richieste espresse durante la precedente seduta.

Si tratta principalmente di integrazioni alla disciplina (Doc2 e Doc2a) con la puntualizzazione e specificazione delle strategie pianificatorie per le aree segnalate già nel contributo della Soprintendenza, con le esclusioni indicate nel verbale della precedente seduta.

La Conferenza ha valutato positivamente le integrazioni proposte.

Relativamente alle strategie del PS per l'area nord del Parco Chico Mendez e per l'area adiacente al Parco della Villa Rucellai, esse sono state oggetto di specifico confronto tra la Soprintendenza ed il Comune, il cui esito ha portato alla formulazione degli indirizzi che sono stati inseriti nel Doc2a. La Soprintendenza e la Regione hanno ritenuto soddisfacenti tali indirizzi.

Con riferimento all'area nord del Parco Chico Mendez è stata modificata inoltre la Tav.P04 con l'inserimento del segno grafico del corridoio verde. La Soprintendenza ha ritenuto opportuno, per una più chiara trasposizione grafica della strategia associata all'area, l'inserimento del retino "areale" che individua il verde pubblico. La Regione ha condiviso la richiesta e l'Amministrazione Comunale si è impegnata a modificare la tavola in tal senso.



Con riferimento alle modifiche alle NTA, la Conferenza ha segnalato la necessità di recepire integralmente la riformulazione dell'art.8 come riportato nel verbale della precedente seduta.

L' A.C. ha illustrato l'integrazione degli artt.36 comma 3 e 38 comma 6 con la previsione del "corridoio ambientale" (Green Line), che si sviluppa secondo il tracciato della ex Bretella Prato-Stagno e che non era esplicitamente indicata nella parte strategica del PS, come emerso nell'ambito della Conferenza dei servizi relativa all'approvazione del progetto definitivo e contestuale Variante al RU- ai sensi dell'art.34 della LRT65/2014 - della Circonvallazione Ovest. Tale strategia è stata graficizzata nella tav. P04.

La Conferenza ha inoltre preso atto delle modifiche apportate al Doc 5 Elaborato "APPENDICE 3 – Analisi delle aree vincolate dai D.M. 20/05/1967 – G.U. n.140 del 1967 (Autostrada A11) e D.M. 23/06/1967 – G.U. n.182 del 1967 (Autostrada A1)".

La Soprintendenza ha chiesto infine delucidazioni in merito alla previsione infrastrutturale segnata come A4. La A.C. e i progettisti hanno chiarito che si tratta di un'indicazione puramente strategica che ad oggi mancano dei presupposti per un approfondimento progettuale.

Le modifiche quindi hanno riguardato i seguenti elaborati:

-Doc.2 Disciplina del Piano

-Doc.2 A - Allegato alla Disciplina di Piano - UTOE e dimensionamento del Piano

-Tav P.02-III STATUTO DEL TERRITORIO – INVARIANTE STRUTTURALE III:  
il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali

-Tav P.04 LE STRATEGIE DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE – LE STRATEGIE  
COMUNALI

-Doc.5 Relazione di coerenza e conformità

Gli elaborati modificati secondo quanto disposto in sede di conferenza paesaggistica, una volta approvati definitivamente da parte del Consiglio Comunale e prima della pubblicazione sul BURT dovranno essere nuovamente trasmessi al Settore paesaggio della Regione ed alla competente Soprintendenza al fine di portare a conclusione il procedimento di cui all'art.21 del PIT-PPR e di dare efficacia giuridica al Piano Strutturale.

Da segnalare inoltre che con prot.44232 del 5.08.2021 l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale ha provveduto a notificare al Comune di Campi Bisenzio il decreto del Segretario Generale n.76 del 03 agosto 2021, con il quale, ai sensi dell'art.14 della disciplina di Piano del PGRA, le modifiche della perimetrazione delle aree di pericolosità da alluvione riguardanti il reticolo secondario dei bacini appartenenti all'UoM Arno ricadenti nel Comune di Campi Bisenzio, sono integrate nel quadro della pericolosità da alluvione del PGRA e indica contestualmente il link all'indirizzo web con cui scaricare la cartografia in copia conforme all'originale.



Per facilità di consultazione delle modifiche apportate durante il procedimento, è stata predisposta una apposita tabella comparativa degli elaborati del Piano Strutturale in fase di adozione, controdeduzione, conformazione al PIT-PPR ed approvazione.

## Conclusioni

In conclusione si ritiene che il Piano Strutturale proposto rappresenti correttamente e coerentemente con gli altri atti di programmazione degli Enti concorrenti alla pianificazione delle trasformazioni del territorio, le finalità che Consiglio Comunale ha inteso perseguire con la nuova strumentazione urbanistica.

Si propone pertanto al Consiglio Comunale:

1) di approvare e fare propria la Relazione Illustrativa in data 01/10/2021 del sottoscritto Responsabile del Procedimento, Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti;

2) di approvare i seguenti elaborati modificati in Conferenza paesaggistica dando atto che essi stessi vanno a sostituire quelli già approvati con Delibera CC n.29 del 11.02.2021 e precisamente:

1.1.2.a - Doc.2 Disciplina del Piano - stato sovrapposto (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.1.2.b - Doc.2 Disciplina del Piano - stato modificato (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.1.2.1.a Doc.2 A - Allegato alla Disciplina di Piano - UTOE e dimensionamento del Piano - stato sovrapposto (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.1.2.1.b Doc.2 A - Allegato alla Disciplina di Piano - UTOE e dimensionamento del Piano - stato modificato (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.5.4. Tav P.02-III STATUTO DEL TERRITORIO – INVARIANTE STRUTTURALE III: il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.5.7. Tav P04 Le strategie dello sviluppo sostenibile - Le strategie Comunali (modificata in Conferenza Paesaggistica e presentata per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.5.8. Doc 5 Relazione di coerenza e conformità (Appendice 3 ) (modificata in Conferenza Paesaggistica e presentata per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

3) di approvare in via definitiva il Piano Strutturale ai sensi della LRT 65/2014 costituito dai seguenti elaborati:



## 1. PROGETTO URBANISTICO

### 1.1 RELAZIONE GENERALE E DISCIPLINA DI PIANO

1.1.1 - Doc.1 Relazione generale (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

1.1.2.a - Doc.2 Disciplina del Piano - stato sovrapposto (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.1.2.b - Doc.2 Disciplina del Piano - stato modificato (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.1.2.1.a Doc.2 A - Allegato alla Disciplina di Piano - UTOE e dimensionamento del Piano - stato sovrapposto (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.1.2.1.b Doc.2 A - Allegato alla Disciplina di Piano - UTOE e dimensionamento del Piano - stato modificato (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

### 1.2 - QUADRO CONOSCITIVO

1.2.1. Doc.3A Analisi socio economiche(ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.2. Doc.3B Studio sulla mobilità e il traffico (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.2.1. Doc. 3B Studio sulla mobilità ed il traffico Allegato Tavola 1 (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.2.2. Doc. 3B Studio sulla mobilità ed il traffico Allegato Tavola 2 (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.3. Doc.3C Aspetti ecologici- relazione (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.3.1. Doc. 3C Aspetti ecologici Allegato 1 Catasto siepi campestri (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.3.2. Doc. 3C Aspetti ecologici Allegato 2 Catasto bacini lacustri e prati umidi (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.4. Doc.3D Stato di attuazione degli strumenti urbanistici (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.5. Doc.3E Ricognizione aziende RIR (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

1.2.6. Tav QC.01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.7. Tav QC.02 PERIODIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI E DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.8. Tav QC.03 USO DEL SUOLO (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.9. Tav QC.04 LETTURA DELLE TRASFORMAZIONI TERRITORIALI (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.10. Tav QC.05 DINAMICHE SOCIO-DEMOGRAFICHE (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.2.11. Tav QC.06 MOBILITA' E SERVIZI DI INTERESSE PUBBLICO (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)



- 1.2.12. Tav QC.07 INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI E TURISTICO RICETTIVI (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)
- 1.2.13. Tav QC.08 RISORSE E ATTIVITA' AGRICOLE (ADOZIONE delib. C.C. 101 - 16.06.2020)
- 1.2.14. Tav QC.09 ASPETTI ECOLOGICI (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)
- 1.2.15. Tav QC.10 RISORSE STORICO CULTURALI E PAESAGGISTICHE AMBIENTALI (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 1.2.16. Tav QC.11 CRITICITA' AMBIENTALI (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)
- 1.2.17. Tav QC.12 SERVIZI A RETE (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)
- 1.2.18. Tav QC.13 PROPRIETA' PUBBLICHE (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)
- 1.2.19. Tav QC.14 EDIFICATO ESISTENTE: ALTEZZA DEGLI EDIFICI (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)
- 1.2.20. Tav QC.15 EDIFICATO ESISTENTE: DESTINAZIONI DEI PIANI TERRA (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)
- 1.2.21. Tav QC.16 STATO DI ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

### 1.3. VINCOLI E TUTELE

- 1.3.1. Doc.4 Ricognizione dei beni paesaggistici (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 1.3.2. Tav V.01) BENI PAESAGGISTICI E CULTURALI (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 1.3.3. Tav V.02) AREE DI RISPETTO, VINCOLI E TUTELE (ADOZIONE delib. C.C. 101 - 16.06.2020)

### 1.4. PARCO AGRICOLO DELLA PIANA

- 1.4.1. Tav. PP.01 - Ambito territoriale e sistema agro-ambientale del Parco agricolo della Piana (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 1.4.2. Tav. PP.02 - Il sistema delle connessioni e delle emergenze architettoniche del Parco agricolo della Piana. (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 1.4.3. PP.03 - Disciplina normativa (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

### 1.5. PROGETTO DI PIANO

- 1.5.1. Tav P.01 STATUTO DEL TERRITORIO – PATRIMONIO TERRITORIALE (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 1.5.2. Tav P.02-I STATUTO DEL TERRITORIO – INVARIANTE STRUTTURALE I: i caratteri idrogeomorfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)
- 1.5.3. Tav P.02-II STATUTO DEL TERRITORIO – INVARIANTE STRUTTURALE II: i caratteri ecosistemici del paesaggio (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 1.5.4. Tav P.02-III STATUTO DEL TERRITORIO – INVARIANTE STRUTTURALE III: il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)



1.5.5. Tav P0.2-IV STATUTO DEL TERRITORIO – INVARIANTE STRUTTURALE IV: i caratteri morfotopologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

1.5.6. Tav P.03 LE STRATEGIE DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE – LE STRATEGIE DI LIVELLO SOVRACOMUNALE (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

1.5.7. Tav P.04 LE STRATEGIE DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE – LE STRATEGIE COMUNALI (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.5.8. Doc.5 Relazione di coerenza e conformità (modificato in Conferenza Paesaggistica e presentato per l'APPROVAZIONE nella presente seduta di C.C. del 28/10/2021)

1.5.9. TAV. M.01 Mappa dei percorsi accessibili (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

## 2. STUDI GEOLOGICI

2.1 - Relazione geologica (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

2.2 - Tav.G.01 - Carta geologica (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

2.3 - Tav.G.02 - Carta geomorfologica (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

2.4 - Tav.G.03 - Carta Litotecnica (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

2.5 - Tav.G.04 - Carta delle indagini (scala 1:10.000) (ADOZIONE delib. C.C. 101 - 16.06.2020)

2.6 - Tav.G.05 - Carta geologico-tecnica (scala 1:10.000) (ADOZIONE delib. C.C. 101 - 16.06.2020)

2.7 - Tav.G.06 - Carta delle sezioni geologico-tecniche (scala 1:2.000) (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

2.8 - Tav.G.07 - Carta delle frequenze fondamentali del terreno (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

2.9 - Tav.G.08 - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica - M.O.P.S. (scala 1:10.000) (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

2.10 - Tav.G.09 - Carta Idrogeologica (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

2.11 - Tav.G.10 - Carta della Pericolosità Geologica (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

2.12 - Tav.G.11 - Carta della Pericolosità Sismica Locale (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

2.13 - Tav.G.12 - Carta delle problematiche idrogeologiche (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

2.14 - Relazione tecnica illustrativa di supporto allo studio di Microzonazione Sismica (MS) di Livello 1 (ADOZIONE delib. C.C. 101 -16.06.2020)

2.15 - Allegato 1 - Certificati indagini (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

## 3. STUDI IDROLOGICI-IDRAULICI

3.1 - I.01 - CARTA DEI BACINI IDROGRAFICI (ADOZIONE delib. C.C. 101 - 16.06.2020)

3.2 - I.02 - CARTA DEI BATTENTI PER TR 30 ANNI (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

3.3 - I.03 - CARTA DEI BATTENTI PER TR 200 ANNI (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

3.4 - I.04 - CARTA DELLE VELOCITA' PER TR 200 ANNI (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)



- 3.5 - I.05 - CARTA DELLA MAGNITUDO IDRAULICA (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 3.6 - I.06 CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA AI SENSI DEL DPGR 53/R (ADOZIONE delib. C.C. 101 - 16.06.2020)
- 3.7 - I.07 - AREE PRESIDATE DA SISTEMI ARGINALI E TOMBAMENTI (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 3.8 - I.08 - RELAZIONE TECNICA (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 3.9 - I.09 - Carta della pericolosità idraulica ai sensi del PGRA vigente (integrato a seguito della Notifica dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale con prot.n.44232 del 5.08.2021)
- 3.10 - I.10 - Carta della pericolosità idraulica ai sensi del PGRA di progetto (integrato a seguito della Notifica dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale con prot.n.44232 del 5.08.2021)

#### 4. STUDI VAS VINCA

- 4.1. - Doc. V.1. Rapporto Ambientale – Parte I -Conoscenze (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 4.2. - Doc. V.2. Rapporto Ambientale – Parte II -Valutazioni (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
  - 4.2.1. -Allegati tecnici V.02.1 – Elementi grafici e cartografici di supporto alla valutazione (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
  - 4.2.2. -Allegati tecnici V.02.2 – Matrici di verifica e controllo di supporto alla valutazione (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 4.3. - Doc. V.3. Valutazione ambientale strategica Studio di incidenza (VINCA) (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)
- 4.4. - Sintesi non tecnica (ADOZIONE delib. C.C. 101 - 16.06.2020)
- 4.5. - Doc. V.5. Dichiarazione di sintesi (CONTRODEDUZIONI delib. C.C. 29 - 11.02.2021)

4) di dare atto che il Piano Strutturale è coerente alla pianificazione sovraordinata secondo quanto argomentato in merito dal sottoscritto Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.18 della LRT65/2014;

5) di prendere atto dell'attività di comunicazione e partecipazione effettuata nel corso della procedura di adozione e conferma del presente piano e contenuta nel Rapporto del Garante per l'Informazione e della Partecipazione, Dott.ssa Simonetta Cappelli, ai sensi dell'art.38 della LRT65/2014;

6) di dare mandato al Responsabile del Procedimento e al Garante dell'Informazione e della Partecipazione, ognuno per le proprie competenze, di procedere agli adempimenti gestionali conseguenti al presente atto;



Comune di Campi Bisenzio  
(Città Metropolitana di Firenze)

---

7) di dare atto che tutti gli elaborati saranno inoltrati alla Regione Toscana ed alla Città Metropolitana di Firenze, come previsto dall'art.19 della LRT 65/2014;

8) di dare atto che ai fini della conformazione al PIT-PPR ai sensi dell'art.12 comma 4 della LRT65/2014 a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale e prima della pubblicazione sul BURT, gli elaborati approvati unitamente al presente provvedimento, dovranno essere nuovamente trasmessi al Settore Paesaggio della Regione Toscana ed alla competente Soprintendenza al fine di portare a conclusione il procedimento di cui all'art.21 del PIT-PPR e di dare efficacia giuridica al Piano Strutturale, ai sensi dell'art.31 della LRT65/2014 ed alla deliberazione GRT n.445/2018.

Campi Bisenzio, 5 ottobre 2021

il Responsabile del Procedimento  
Ing.Domenico Ennio Maria Passaniti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

file: LN/Piano Strutturale/Approvazione