



## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **MICHELA BRACHI**  
Indirizzo **PIAZZA DANTE 36, 50013 – CAMPI BISENZIO**  
Telefono **055 8959643**  
E-mail [m.brachi@comune.campi-bisenzio.fi.it](mailto:m.brachi@comune.campi-bisenzio.fi.it)

INQUADRAMENTO  
PROFESSIONALE

Concentra, fin dall'inizio la sua attività professionale nel campo della pianificazione urbana. Dal 1987 inizia un rapporto di collaborazione professionale con il Prof. Bernardo Secchi partecipando alla redazione dei Piani Regolatori di Siena e Prato. A fianco di queste esperienze su luoghi di dimensioni e problematiche rilevanti, affronta anche il tema della pianificazione di piccoli centri con l'incarico per la redazione del Piano Regolatore del Comune di Fermignano (provincia di Pesaro e Urbino).

Per il comune di Fermignano redige il piano per l'edilizia economica e popolare (180 alloggi), nell'area Cà Veneziano di Sotto.

Nel 1991 partecipa, risultando vincitore, alla seconda edizione del Concorso Europeo per giovani architetti "Europan II" "Abiter la Ville" con un progetto di edilizia residenziale in un'area di 25 ettari situata sulle sponde del lago Vattern a Jonkoping, Svezia.

Dal 1998 al 2004 collabora in maniera continuativa con il Comune di Prato, seguendo il nuovo piano regolatore fino alla sua approvazione definitiva.

Riceve nel gennaio 2001 l'incarico dalla provincia di Prato per la redazione del Piano Territoriale di Coordinamento a fianco del Prof. Alberto Magnaghi, occupandosi dei temi relativi alla città e agli insediamenti urbani.

Nel 2004 riceve dal Comune di Agliana (Pistoia) l'incarico di consulenza per la redazione del Piano Strutturale. L'incarico è centrato principalmente sull'impostazione generale del piano e nella stesura delle norme tecniche di attuazione, secondo i principi della nuova legge regionale (LR 1/05).

**Nel 2005 diventa Responsabile dell'Area 1 Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Vaiano con incarico diretto del Sindaco**, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 267/2000. L'incarico è inquadrato giuridicamente nella categoria D3 e connessa posizione organizzativa con la Responsabilità del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente. In tale ambito porta verso l'approvazione il nuovo Regolamento Edilizio ed il Regolamento Urbanistico. Incarico da 01/01/2005 a 13/01/2008.

A dicembre 2007 vince il concorso pubblico indetto dal Comune di Prato e, a gennaio 2008, prende servizio come Funzionario Tecnico presso il Settore Pianificazione ed Attuazione Urbanistica, con la responsabilità dell'unità operativa piani attuativi. Nel 2009 redige con altri professionisti, la variante al PS ed al RU del Comune di Vaiano, variante che affronta sia alcune previsioni che il riassetto complessivo della disciplina e delle norme dei due strumenti.

**A dicembre del 2010 assume l'incarico di Dirigente del servizio assetto del territorio**, costituito da urbanistica, edilizia privata, ambiente e SUAP, del **Comune di Castelfiorentino (FI)** fino a giugno 2014 (da 01/12/2010 a 24/06/2014).

**A Luglio 2015 diventa Responsabile dell'Unità Operativa Complessa - Pianificazione degli spazi pubblici, presso il Comune di Prato** con attribuzione di posizione organizzativa ed il ruolo di RUP delle opere pubbliche che lo stesso ufficio progetta e realizza.

Si tratta di un nuovo ufficio che ha la finalità di unire l'esperienza urbanistica maturata nell'affrontare i temi della pianificazione urbanistica e attuativa. L'esperienza acquisita consente un approccio fattivo e ragionato sulla complessità urbana e territoriale ed al contempo un'attenzione agli aspetti architettonici e qualitativi dello spazio urbano.

Tale impostazione ha portato alla riqualificazione urbana e rigenerazione di alcune importanti porzioni della città. Nasce così l'impostazione e la gestione del Concorso Internazionale di progettazione del "Parco Centrale di Prato" nell'area dell'ex Ospedale della Misericordia; la progettazione e la gestione tecnica, amministrativa e finanziaria del **PIU – Progetto Innovazione Urbana – POR-FESR 2014/2020**, nell'area del **Macrolotto Zero** e la riqualificazione di diverse piazze cittadine.

Attraverso l'ufficio Pianificazione degli spazi pubblici, si occupa della riqualificazione di alcune piazze ubicate nelle frazioni della città di Prato. Si tratta di **piazza Bianchini a Iolo, piazza Giosuè Borsi a Narnali, piazza e giardini di Grignano e piazza Milton Nesi a Coiano**.

I risultati dell'ufficio sono riscontrabili dai diversi riconoscimenti e premi nazionali e internazionali ottenuti.

A maggio 2020 partecipa con l'ufficio all'ulteriore bando della regione Toscana per l'assegnazione dei fondi relativi alla riserva di efficacia riferiti alle economie sviluppate a livello regionale del Progetto Innovazione Urbana. Vengono presentati 3 progetti riferiti alla riqualificazione di alcuni importanti spazi verdi della città ubicati nel quartiere di San Paolo e Chiesanova. Si tratta della riqualificazione dei giardini in via dell'Alberaccio, via Vivaldi, via Wangen e via Dei Gobbi. I progetti vengono ammessi a finanziamento, l'investimento totale di aggira intorno a € 1.900.000 di cui circa € 1.450.000 saranno a carico della regione Toscana sul Por 2014-2020.

Da gennaio 2022 viene nominata RUP di alcuni progetti finanziati tramite il **PNRR** e specificamente della **Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU”**. Il progetto affronta la riqualificazione degli spazi esterni di 39 scuole di Prato

Sempre a gennaio 2022 viene nominata RUP del progetto riferito alla **Realizzazione di un parco attrezzato e di un Bar in via Turchia a San Giusto**.

**Responsabile Unico del Procedimento delle seguenti opere pubbliche:**

- **Riqualificazione Piazza Bianchini a Iolo – Prato – Importo appalto Euro 385.000,00 (realizzato) – risorse proprie dell'ente**
- **Riqualificazione Piazza Giosuè Borsi a Narnali – Prato – Importo appalto Euro 135.000,00 (realizzato) – risorse proprie dell'ente**
- **Realizzazione Piazza e giardino a Grignano – Prato – Importo appalto Euro 116.000,00 (realizzato) – risorse proprie dell'ente**
- **Riqualificazione Piazza Milton Nesi a Coiano – Prato – Importo appalto Euro 104.000,00 (realizzato) – risorse proprie dell'ente**
- **Realizzazione di un Mercato Metropolitan nell'ambito del POR-FESR 214/2020 Progetto Innovazione Urbana via Giordano – Prato Importo appalto Euro 1.706.928,69 (realizzato) – 80% Comunità europea – 20% Comune di Prato**
- **Realizzazione di un Playground nell'ambito del POR-FESR 214/2020 Progetto Innovazione Urbana via Giordano via Colombo – Prato - Importo appalto Euro 2.026.000,07 (realizzato) – 80% Comunità europea – 20% Comune di Prato**
- **Realizzazione di una Medialibrary Bar e Coworking nell'ambito del POR-FESR 214/2020 Progetto Innovazione Urbana via Giordano via Colombo – Prato Importo appalto Euro 4.730.553,92 (realizzato) – 80% Comunità europea – 20% Comune di Prato**
- **Riqualificazione di via Pistoiese, via Giordano e realizzazione di due parcheggi nell'ambito del POR-FESR 214/2020 Progetto Innovazione Urbana via Giordano via Colombo – Prato - Importo appalto Euro 1.286.673,35 (realizzato) – 80% Comunità europea – 20% Comune di Prato**
- **Riqualificazione dei giardini di via Vivaldi nell'ambito del POR-FESR 214/2020 Progetto Innovazione Urbana – Prato Importo appalto Euro 541.805,30 (realizzato) – 80% Comunità europea – 20% Comune di Prato**
- **Riqualificazione dei giardini di via dell'Alberaccio nell'ambito del POR-FESR 214/2020 Progetto Innovazione Urbana – Prato Importo appalto Euro 619.811,39 (realizzato) – 80% Comunità europea – 20% Comune di Prato**
- **Riqualificazione dei giardini di via Wangen via Dei Gobbi nell'ambito del POR-FESR 214/2020 Progetto Innovazione Urbana – Prato Importo appalto Euro 738.357,84 (realizzato) – 80% Comunità europea – 20% Comune di Prato**
- **Riqualificazione dei giardini scolastici delle scuole del Comune di Prato nell'ambito del PNRR – Missione 5 – inclusione e coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione europea - NEXT GENERATION EU - “RIQUALIFICAZIONE VERDE SCOLASTICO PER ATTIVITÀ DIDATTICA OPEN AIR” – Prato - Importo appalto Euro 3.700.000,00 (lavori in corso) – Risorse PNRR**
- **Realizzazione di un parco attrezzato e di un Bar in via Turchia a San Giusto – Prato - finanziato con gli oneri riferiti all'indennità di disagio ambientale – Importo appalto Euro 896.146,87 (lavori in corso)**

## Esperienza professionale

- **Data** **2024 Comune di Campi Bisenzio - Firenze.** Vince la selezione pubblica indetta ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e assume l'incarico di dirigente del Settore 5 Governo del Territorio – dal 2 Aprile 2024.  
Gli viene affidata la responsabilità dei servizi Urbanistica, Edilizia privata e SUAP.
- **Data** **2015-2024 Comune di Prato.** Posizione organizzativa con responsabilità dell'unità operativa complessa "Pianificazione degli spazi pubblici". Assume il ruolo di RUP nell'ambito del Concorso di Progettazione de "Il Parco Centrale di Prato" indetto alla fine del 2015 e della redazione del **Progetto Innovazione Urbana finalizzato al cofinanziamento del programma operativo regionale POR FESR 2014-2020 - ubicato al Macrolotto 0 nell'isolato tra via Filzi, via Pistoiese, via Giordano e via Colombo.**  
Nell'ambito della riqualificazione dei paesi e quartieri vengono realizzate le nuova piazze di lolo – Piazza Bianchini; Narnali – piazza Goisuè Borsi; Vergaio – Nuovo spazio pubblico tra via Salvati e via Meoni; Coiano – piazza Milton Nesi.  
Attualmente tutti i cantieri relativi al Progetto Innovazione Urbana sono ultimati.  
Da gennaio 2022 ad oggi redige con l'ufficio il progetto di fattibilità tecnica ed economica e il progetto esecutivo relativo alla Riqualificazione verde scolastico per attività didattica all'aperto facente capo al **PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU"** (importo QE € 3.700.000). Inizio dei lavori settembre 2023.  
Nello stesso anno redige il progetto definitivo relativo alla **Realizzazione di un parco attrezzato e di un Bar in via Turchia a San Giusto**, finanziato con gli oneri riferiti all'indennità di disagio ambientale. Euro 896.146,87 (lavori in corso).
- **Tipo di impiego** Funzionario Tecnico Architetto e RUP – responsabile dell'unità operativa complessa - Pianificazione degli spazi pubblici
- **Principali mansioni e responsabilità** Progettazione spazi pubblici; Piano di innovazione urbana (PIU); riqualificazione spazi pubblici; concorso di Progettazione de "Il Parco Centrale di Prato".
- **Data** **2010/2014 Comune di Castelfiorentino (Firenze).** Vince la selezione pubblica indetta ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e assume l'incarico di dirigente del servizio assetto del territorio del Comune di Castelfiorentino.
- **Datore di lavoro** Comune di Castelfiorentino Piazza del Popolo n. 1/3 50051 – Castelfiorentino - Firenze
- **Tipo di azienda o settore** Ente locale
- **Tipo di impiego** **Dirigente tecnico**
- **Principali mansioni e responsabilità** Gli viene affidata la responsabilità del **servizio urbanistica, edilizia privata, ambiente e SUAP.** Nell'ambito dell'incarico redige la **IV variante al Regolamento Urbanistico** composta sostanzialmente da tre ambiti di progettazione: l'adeguamento e rinnovamento del Regolamento Urbanistico vigente ai nuovi disposti della Legge Regionale n. 1 del 2005, la reiterazione delle previsioni urbanistiche per gli interventi edilizi che per effetto dell'art. 55, comma 4, della legge stessa sono decaduti e l'introduzione di nuove opere pubbliche. Nell'ambito della revisione del RU viene redatta la **disciplina di distribuzione e localizzazione delle funzioni** e il **piano carburanti**. In linea con la variante è stata svolta la valutazione Integrata, prevista dall'art. 11 della LR 1/2005 e disciplinata dal regolamento regionale approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007 n. 4/R, e alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010. Il procedimento partecipativo di valutazione integrata si è articolato nelle tre fasi previste dalle norme, alle quali è stata abbinata la partecipazione alla verifica di assoggettabilità a VAS, attraverso varie forme di pubblicità e partecipazione di cittadini, professionisti ed associazioni di categoria ecc.  
Sempre nell'ambito dell'incarico di dirigente, attua la **de-materializzazione delle pratiche edilizie** aderendo al protocollo varato dall'unione dei comune del circondario empoese Valdelsa tramite il riuso della piattaforma AIDA e del gestionale VBG, che ha consentito di avere una banca dati multiutente e la ricezione telematica delle pratiche tecnico-amministrative.  
**Funzioni svolte:** dirigente di servizio a tempo determinato mediante selezione pubblica ai sensi

dell'art. 110, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000 su incarico del Sindaco. Direzione del Servizio Assetto del Territorio con responsabilità dei servizi urbanistica, edilizia privata, SUAP e ambiente.

**Luogo e periodo dell'incarico:** Comune di Castelfiorentino (FI), dal 1° Dicembre 2010 al 24 Giugno 2014.

- Data **2010 comune di Prato.** Nell'ambito del rapporto di lavoro con il comune di Prato, progetta il masterplan **"Macrolotto Zero: da città fabbrica a città compiuta"** avente per oggetto la riqualificazione urbanistica del grande comparto ex produttivo denominato Macrolotto Zero. Il progetto affronta la rigenerazione del tessuto urbanistico esistente, in una nuova porzione di città, nel rispetto dei caratteri originari dell'area ex industriale. Il progetto interessa la cosiddetta "Città Fabbrica" e propone la definizione di un nuovo disegno urbano volto riqualificazione spaziale e funzionale di un importante settore cittadino. Il cuore del quartiere mantiene una parte del tessuto industriale di interesse architettonico che, strappato dall'isolamento a cui la monofunzione produttiva lo ha relegato per anni, si inserisce nel nuovo contesto urbano. Di fatto il valore riconosciuto ed attribuito agli edifici industriali mantenuti si esprime superando la sola valenza storica o architettonica dei manufatti edilizi, per assumere invece anche un valore di ruolo, di importanza visiva e di riconoscimento di linee e forme consuete di un paesaggio urbano davvero singolare del quale si propone di mantenere non tanto la consistenza dei luoghi e dei manufatti, ma il significato ed il senso che ha assunto questa parte di città dai caratteri eccezionali. Il nuovo disegno urbano e la diversa articolazione degli interventi edilizi consente una forte riduzione del consumo di suolo con la conseguente la realizzazione di un sistema continuo di spazi aperti. Il progetto ha partecipato a Urban Promo 2010 – città trasformazioni investimenti, rassegna promossa dall' INU – Istituto Nazionale di Urbanistica e da Urbanistica Italiana che si è svolta a Venezia dal 27 al 30 Ottobre 2010 presso la Fondazione Giorgio Cini, Isola di San Giorgio Maggiore. In questo ambito è risultato **vincitore del Premio Nazionale Urbanistica 2010** nella categoria **"Inserimento nel contesto urbano"** ed è stato pubblicato su **Urbanistica n. 146 a cura di INU Edizioni Srl** all'interno di un servizio dedicato a "Rigenerazione urbana: strategia fondamentale del nuovo P.S. di Prato". Il progetto risulta tra i Contributi intersettoriali per la redazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Prato oggi adottato.
- Tipo di impiego Attività di progettazione e pianificazione generale.
- Principali mansioni e responsabilità Progettista con Arch. Fabbri. Dirigente servizio urbanistica Arch. Pecorario
- Data **2010 comune di Prato.** Nell'ambito del rapporto di lavoro con il comune di Prato ha redatto il "Progetto preliminare di un sistema di spazi aperti e di piste ciclo-pedonali di riconnessione della porzione sud del territorio comunale".  
Sempre nell'ambito del rapporto di lavoro con il comune di Prato organizza e relaziona alla giornata di studio "Prato e il tema delle aree miste" e relativa pubblicazione sul complesso tema del recupero delle aree dismesse ubicate nel centro della città. Lo studio affronta l'analisi dello sviluppo urbanistico della città di Prato dal dopoguerra ad oggi approfondendo il tema dello sviluppo e della riconversione del sistema industriale pratese attraverso la lettura data dai diversi strumenti urbanistici che sono susseguiti nel tempo e lo sviluppo e complessificazione della disciplina degli interventi edilizi.
- Tipo di impiego Attività di progettazione e pianificazione generale.
- Principali mansioni e responsabilità Progettista con gli architetti M. Fabbri, R. Pecorario, C. Lenzi, D. Tomberli
- Data **2007 comune di Prato.** Vince il Concorso Pubblico bandito dal Comune di Prato per l'assunzione a tempo pieno ed indeterminato di architetti da inquadrare nella Cat. D1 in qualità di Funzionario Tecnico. Gli viene affidata la responsabilità dell'unità operativa piani attuativi.  
**Funzioni svolte:** funzionario tecnico D1 con responsabilità dell'unità operativa piani attuativi.  
**Risorse umane gestite:** ufficio composto da sei dipendenti.
- Tipo di impiego Funzionario Tecnico Architetto – responsabile dell'unità operativa piani attuativi
- Principali mansioni e responsabilità Collaborazione con l'Ufficio di Piano del Comune di Prato alla redazione dei contributi intersettoriali per la redazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Prato.
- Data **2008/2009 comune di Vaiano (Prato).** Con l'arch. Stefania Rizzotti redige la variante generale al piano strutturale e al regolamento urbanistico del comune di Vaiano con incarico diretto dell'Amministrazione. La variante urbanistica agisce su alcune previsioni del fondovalle, con

l'intento di dotarle di maggiore fattibilità, anche attraverso norme tecniche più appropriate. Rivede inoltre delle previsioni sul versante collinare della Calvana, alleggerendo in maniera sensibile le dimensioni dei nuovi insediamenti e gli interventi edilizi. Oltre a ciò la variante agisce sulla disciplina del PS rendendolo più comprensibile e semplice allo stesso tempo. La variante è stata definitivamente approvata a marzo 2010. Incarico autorizzato dal comune di Prato.

- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Attività di progettazione e pianificazione generale  
Progettazione urbanistica con arch. Stefania Rizzotti

- Data

**2005/2008 comune di Vaiano (Prato).** Diventa responsabile del servizio pianificazione e gestione del territorio del comune di Vaiano. Nell'ambito dell'incarico ricevuto ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 267/2000, con funzioni apicali ed inquadramento giuridico D3 e connessa posizione organizzativa, redige il nuovo **Regolamento Edilizio** e porta verso l'approvazione il **Regolamento Urbanistico** occupandosi della redazione delle controdeduzioni alle osservazioni, e della conseguente integrazione degli elaborati del piano. L'elaborazione del piano tiene anche conto di alcuni nuovi riferimenti normativi, entrati in vigore tra l'adozione e l'approvazione del RU, come il regolamento regionale sulle zone agricole e il regolamento redatto ai sensi dell'art. 37 della LR 1/05. Il RU è stato definitivamente approvato il 3 agosto 2007.

**Funzioni svolte:** funzionario responsabile del servizio pianificazione e gestione del territorio, con inquadramento in categoria D3 e connessa titolarità di Posizione organizzativa inerente il servizio urbanistica, edilizia privata e ambiente. Incarico attribuito dal Sindaco a tempo determinato ai sensi dell'art. 110, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000. Ruolo apicale con responsabilità delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL.

**Luogo e periodo dell'incarico:** Comune di Vaiano (Prato), dal 1 gennaio 2005 al 13 gennaio 2008.

- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Attività di progettazione e pianificazione generale  
Perfezionamento del progetto di piano

- Data

**2004/2006 comune di Prato.** Riceve l'incarico dal comune di Prato per lo studio preliminare sull'adeguamento del piano strutturale vigente ai nuovi disposti della LR 1/05 ed ai contenuti del PTC della Provincia di Prato. Individuazione di un percorso finalizzato alla revisione del Piano Strutturale vigente per adeguarlo alla nuova legge regionale 1/2005 e ai contenuti del PTC approvato nel 2003.

- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Attività di progettazione e pianificazione generale  
Progettista

- Data

**2004/2006 comune di Agliana (Pistoia).** Consulenza urbanistica per la formazione del Piano Strutturale, ai sensi della LR 5/95. L'obiettivo principale dell'incarico è stato quello dell'individuazione della struttura del nuovo piano, in particolare riferita alla costituzione dei sistemi territoriali e funzionali e all'individuazione delle invarianti strutturali del territorio. Nella redazione finale degli elaborati particolare cura è stata conferita agli aspetti normativi del piano e quindi alla stesura delle norme tecniche di attuazione.

- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Attività di progettazione e pianificazione generale  
Consulenza urbanistica per la redazione del piano strutturale del comune

- Data

**2002/2004 – comune di Prato.**  
Consulenza in materia urbanistico edilizia di supporto all'attività del settore urbanistica del comune ed accompagnamento di progetti specifici sulla città. Durante la consulenza sono stati sviluppati due progetti il primo ha interessato l'asse della Declassata, tentando di ridefinirne il ruolo e conseguentemente, proporre un nuovo disegno urbano. Il progetto si è mosso anche nella direzione di migliorare l'immagine urbana della strada, potenziando i servizi, le attività economiche e le relazioni tra le varie porzioni di città. Il secondo progetto ha interessato il quartiere del Cantiere, ponendo quale obiettivo primario la riqualificazione urbana e ambientale del quartiere stesso e delle sponde del Bisenzio. Quartiere quasi interamente abusivo, sorto all'indomani della realizzazione della direttissima Firenze Bologna, nell'area occupata appunto, dal cantiere della nuova tratta ferroviaria. A lungo considerato un "problema da risolvere", sia in termini urbanistici che legali, fa "sentire" la sua voce chiedendo

da tempo interessamento da parte dell'Amministrazione comunale. Sono emersi molti temi da sviluppare e trattare quali la necessità di costituire un luogo centrale di aggregazione sociale per gli abitanti, il reperimento di aree da destinare a standard come parcheggi e giardini da sempre mancanti e il rafforzamento delle relazioni del quartiere con il fiume.

- Tipo di impiego      Attività di progettazione e pianificazione generale
  - Principali mansioni e responsabilità      Progettista
  
- Data      **2001/2003 provincia di Prato.** Redazione del piano territoriale di coordinamento provinciale. Professionista appartenente al Gruppo di progetto per la redazione del PTC (con David Fanfani, Anna Marson, Roberto Vezzosi). Responsabile scientifico del progetto: prof. Alberto Magnaghi.
  
- Tipo di impiego      Attività di progettazione e pianificazione generale
  - Principali mansioni e responsabilità      Progettista
  
- Data      **2002 comune di Prato.** Progetto per la costruzione di una strategia di sviluppo e qualificazione della trama commerciale del centro antico di Prato. L'incarico ha avuto come obiettivo principale l'individuazione di una strategia idonea alla riqualificazione delle attività commerciali del centro antico, tenendo conto delle caratteristiche peculiari dell'area e della modificazione della trama commerciale avvenuta negli ultimi anni. Il lavoro è costituito da un insieme di analisi e ricerche con lo scopo di far emergere i temi rilevanti del centro antico e da alcune ipotesi di progetto accompagnate da una prima individuazione delle azioni da compiere, dei soggetti da coinvolgere ed un primo riferimento ai tempi di realizzazione dei progetti proposti.
  
- Tipo di impiego      Attività di progettazione e pianificazione generale
  - Principali mansioni e responsabilità      Progettista
  
- Data      **2002 Consorzio di Bonifica delle Colline del Chianti.** Incarico per il coordinamento e progetto grafico della pubblicazione: "IL TORRENTE PESA E LA SUA VALLE" Gestione del corso d'acqua ed aspetti paesistici, storici e naturalistici del bacino idrografico Incarico diretto dell'Ente - con Arch. Eleonora Cappelletti.
  
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione      Consorzio di Bonifica delle Colline del Chianti Via G. Verdi, n.16 – 50122 – Firenze Tel. 055 240269 – Fax. 055 241458
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio      Curatore della pubblicazione in oggetto, analisi e coordinamento dei testi prodotti dai vari autori, progetto grafico.
  
- Data      **2000 comune di Prato.** Progetto per la localizzazione gestione delle attività di vendita al dettaglio in sede fissa. Adeguamento del Regolamento Urbanistico alla LR 28/99 "Norme per la disciplina del commercio in sede fissa in attuazione del Decreto legislativo 31 marzo n. 114".
  
- Tipo di impiego      Attività di progettazione e pianificazione generale
  - Principali mansioni e responsabilità      Progettista
  
- Data      **1993/1996 comune di Prato. Nuovo piano regolatore generale.** Nell'ambito dei lavori di redazione del nuovo piano dirige e coordina il gruppo di progettazione e ricerca a fianco del Prof. Secchi.  
Pubblicato su: "Progetto preliminare del nuovo Piano Regolatore" Studio Prato PRG, novembre 1994 "Un progetto per Prato" Alinea editrice, Firenze 1996 "Laboratorio Prato PRG" Alinea editrice, Firenze 1996 "Piano regolatore di Prato" Urbanistica n. 111, dicembre 1998 esposto alle mostre: "Progetto preliminare del nuovo Piano Regolatore", Prato Area grande '90, dicembre 1994 "Un progetto per Prato", Prato S. Caterina, maggio-agosto 1996 "Rassegna Nazionale di Urbanistica", Roma, settembre 1997. Responsabile del progetto prof. Bernardo Secchi.  
**1997/1998.** Successivamente tra il 1997 e il 1998 riceve l'incarico dell'amministrazione comunale per l'istruttoria delle osservazioni e la redazione delle relative controdeduzioni, l'anno successivo (1999) l'incarico per l'adeguamento del Regolamento Urbanistico al Piano Strutturale approvato il 16 dicembre 1998.
  
- Tipo di impiego      Attività di progettazione e pianificazione generale

- Principali mansioni e responsabilità Responsabile del gruppo di progettazione e ricerca
  
- Data **1993/1996 comune di Fermignano (Pesaro e Urbino).** Redazione del nuovo piano regolatore generale del comune di Fermignano. Pubblicato su: "Progetto preliminare del nuovo piano regolatore", Fermignano, aprile 1993 "Filo diretto", n. 2, 1994 esposto alle mostre: "Rassegna Nazionale di Urbanistica", Palazzo Grassi, Venezia 1994 "Progetto Preliminare del nuovo P.R.G.", Fermignano, gennaio 1994 "Il nuovo piano regolatore generale di Fermignano", Fermignano palazzo comunale marzo 1997. Progettista incaricato con arch. Stefania Fanfani e arch. Massimo Guidi – Consulente scientifico: prof. Bernardo Secchi.  
**1994 comune di Fermignano (Pesaro e Urbino).** Nell'ambito della stesura del nuovo piano regolatore nel 1994 riceve dall'amministrazione comunale di Fermignano l'incarico per la redazione del piano per l'edilizia economica e popolare "Cà Veneziano di sotto" (180 alloggi) con arch. Fanfani, Disabato e Guidi.
  
- Tipo di impiego Attività di progettazione e pianificazione generale
- Principali mansioni e responsabilità Progettista
  
- Data **1991/1994 comune di Vinci (Firenze).** Collaborazione al nuovo piano regolatore generale del comune di Vinci. Costruzione dell'apparato normativo per la salvaguardia e la tutela dei nuclei antichi e per la gestione degli interventi sugli edifici dell'area urbana consolidata. Pubblicato su: "Paesaggio urbano" n. 2 marzo-aprile 1994 esposto alle mostre: "L'urbanistica dei centri minori", Monsummano Terme aprile-maggio 1994.
  
- Tipo di impiego attività di progettazione e pianificazione generale
- Principali mansioni e responsabilità collaborazione alla stesura del piano
  
- Data **1991 Primo premio al concorso Internazionale European II: "Abiter la Ville".** Progetto per l'urbanizzazione di un'area di 25 ha situata sulle sponde del lago Vattern, Jonkoping, Svezia. con Arch. A. Alfaioli, V. Disabato, S. Fanfani, M. Guidi, R. Verdelli. Pubblicato su: "La ville au bord de l'eau" n. ed. Parenthèses Marseille 1993 "European II Re-qualification de sites urbains", ed. Regirex-France, Parigi 1991 "European II Tavlingsresultat" ed. Byggforsk, Stoccolma 1991 "Arkitekttigningen", n. 9, 1991 "Il nuovo cantiere" n. 10, 1991 esposto alle mostre: "Habitar la ciudad", Galeria de Exposiciones del M.O.P.T., Madrid, dicembre 1991-gennaio 1992 "Swedish European Competition", Design Centre Exhibition Hall, Stoccolma Svezia giugno 1991.
  
- Datore di lavoro Comitati Nazionali dell'Associazione European
- Tipo di impiego concorso di progettazione urbana e architettonica
- Principali mansioni e responsabilità progettista
  
- Data **1987/1990 comune di Siena.** Nuovo piano Regolatore Generale. Gruppo di progettazione e ricerca coordinato dal Prof. Bernardo Secchi. Pubblicato su: "Urbanistica" n. 99, 1990; esposto alle mostre: "Preliminare del nuovo piano regolatore generale di Siena", Palazzo Civico, Siena marzo 1988 "Rassegna Nazionale di Urbanistica", Ferrara 1989 "Il nuovo piano regolatore generale", Assessorato all'Urbanistica, Siena febbraio 1990.  
**1991 comune di Siena.** Nell'ambito della stesura del piano conduce il piano regolatore generale verso l'approvazione con l'incarico nel 1991 per l'istruttoria delle osservazioni pervenute al nuovo piano, la redazione delle contro deduzioni e l'adeguamento del piano alle osservazioni accolte. Responsabile con prof. B. Secchi, arch. P. Gabellini e S. Fanfani.
  
- Datore di lavoro Committente: Amministrazione comunale di Siena via di Città, 81, 53100 Siena 0577-292277
- Tipo di azienda o settore area della città e del territorio
- Tipo di impiego Attività di progettazione e pianificazione generale
- Principali mansioni e responsabilità gruppo di progettazione e ricerca

#### ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Data **1987 diploma di laurea**
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Si laurea in Architettura a Firenze, presso l'Istituto di Ricerca Territoriale e Urbana nel 1987, con una tesi di progettazione architettonica dal titolo: "Riuso dell'area dell'ex scalo merci delle Ferrovie dello Stato a Porta al Prato, Firenze" con i Professori Stefano Chieffi e Gianfranco Di

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Abilitazione professionale</li> </ul>	<p>Pietro, conseguendo la votazione di 110/110.</p> <p>Iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Firenze dal 1987; iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Prato dal 2000.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> </ul>	<p><b>2018 Giornata di diffusione di modelli culturali per la rigenerazione urbana e sociale delle periferie</b> – Illustrazione del progetto del Parco centrale nell'area ex Misericordia e Dolce (relatore)</p> <p>Ordine degli Architetti di Massa Carrara</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> </ul>	<p><b>2018 Conoscere il Piano Operativo</b> – Strategie per il futuro (quattro sessioni)</p> <p>Ordine degli Architetti di Prato</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> </ul>	<p><b>2019 Lezione Università degli Studi di Ferrara facoltà di Architettura.</b> Illustrazione del progetto Innovazione urbana (PIU) – dalla scala urbanistica ai particolari architettonici e al cantiere (relatore)</p> <p>Università degli Studi di Ferrara facoltà di Architettura</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> </ul>	<p><b>2019 La città storica</b> - pianificazione e interventi (due sessioni)</p> <p>Ordine degli Architetti di Prato</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> </ul>	<p><b>2020/2021 Corsi sulle novità introdotte dal DL 76/2020 convertito con la Legge 120/2020</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• esame delle principali deroghe</li> <li>• quale impatto sui comuni?</li> <li>• le novità sul procedimento amministrativo</li> <li>• il nuovo regime sottosoglia</li> <li>• procedure sopra soglia</li> <li>• modifiche alla normativa regionale urbanistica ed edilizia</li> <li>• il principio di rotazione dei contratti sottosoglia</li> <li>• partenariato pubblico-privato</li> <li>• focus finanza di progetto</li> <li>• individuazione dell'operatore economico ed affidamento diretto</li> <li>• contratti pubblici ed anticorruzione ai tempi del Covid-19</li> </ul> <p>IFEL – Fondazione ANCI Comun di Prato Scuola ANCI Toscana</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> </ul>	<p><b>2021 Corso specialistico per la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione ed il controllo dei fondi del "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA" SETTEMBRE – NOVEMBRE 2021</b></p> <p><b>FASE 1 - Il Project Management per la gestione dei progetti del "Pnrr" e del "Pnc"</b> <i>Percorso formativo di 4 moduli per 24 ore</i></p> <p><b>FASE 2 - Il Rup e i progetti del "Pnrr" e del "Pnc"</b> <i>Percorso formativo di 2 moduli per 8 ore</i></p> <p><b>FASE 3 - Il monitoraggio procedurale e finanziario e la rendicontazione del "Pnrr" e del "Pnc"</b> <i>Percorso formativo di 5 moduli per 20 ore</i></p> <p><b>FASE 3 - Il monitoraggio procedurale e finanziario e la rendicontazione del "Pnrr" e del "Pnc"</b> <i>Percorso formativo di 2 moduli per 8 ore</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> </ul>	<p>CENTRO STUDI ENTI LOCALI - PISA</p>