

VALORI 2023						VALORI 2023					
UTOE	ZONA OMI	Destinazioni RU	Destinazione d'uso	Vincoli / Varianti	Valore 2023 €/Mq	UTOE	ZONA OMI	Destinazioni RU	Destinazione d'uso	Vincoli / Varianti	Valore 2023 €/Mq
1	E5	Bc	Residenza / Completamento	No	€ 140,43	8	R1	D1-D1A	Industriale Artigianale / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 57,27
2-3-4-5	E5 - B1 - R1	B, Bc, Bp	Residenza / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 74,89	2	E5	D2 - PMU 2.5	Industriale Artigianale / Espansione	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 100,00
4	B1	C Bc "PMU 4.16, 4.17, 5.8 CONFERMATO"	Residenza / Espensione	No	€ 37,45	4	R1 E5	D2 - PMU 4.1 non confermato	Industriale Artigianale / Espansione	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 26,25
5	R1	B,Bc,Bp,Br	Residenza / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 74,66	4	R1	D4 PMU 4.15	Dep. Materiale a cielo aperto / Espansione	PMU convenzionato	€ 49,09
6-8	R1	B,Bc,Bp,Br	Residenza / Completamento	No	€ 52,26	4	R1	D4 PMU 4.14, 4.3 non confermato	Dep. Materiale a cielo aperto / Espansione	PMU 4.14, 4.3 non confermato	€ 18,00
6	E1	B,Bc,Bp,Br	Residenza / Completamento	No	€ 57,24	8	R1	D4	Dep. Materiale a cielo aperto / Espansione	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 34,36
6-7	E2	B,Bc,Bp,Br	Residenza / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 60,48	4	B1	D5	Commerciale / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 106,67
8	E3	B,Bc,Bp,Br	Residenza / Completamento	No	€ 52,43	2-4-5	E5-R1	D5 - PMU 2.5, 5.8	Commerciale / Espansione	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 130,91
6-7-8	R1-E1-E2	B,Bc,Bp,Br, C, D2, D5, Aree Standard F	Residenza / Completamento e Espensione	Ricade in Area Stralcia PMU 6.1,6.3,6.4,6.5,6.6,6.7, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4	€ 0,00	3	R1	D5 - PMU 3.2, confermato	Commerciale / Espansione	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 98,18
4	R1	C - Art. 15 PMU 4.7 Convenzionato	Residenza / Espensione	No	€ 93,62	4	R1	D5 - PMU 4.7, 4.16, 4.17 confermato	Commerciale / Espansione	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 48,00
4	R1	C e D5 PMU 4.2, 4.8, 4.9a/b, Non confermato	Residenza / Comm. Espensione	No	€ 14,93	3-4-5-7	B1 - E5 - R1	D5 - PMU 3.1, 4.18, 4.19, 4.20, 4.21a, 4.21b, 4.22, 5.2, 5.4, 5.7, 5.8, 7.1, 7.3 PMU NON confermato	Commerciale / Espansione	PMU non confermato	€ 7,00
4	R1	C PMU 4.20, 4.21a/b Non confermato	Residenza / Espensione	No	€ 10,00	4	E5	D5 PMU 4.2 non confermato	Commerciale / Completamento	PMU non confermato	€ 48,00
4	B1-E5	C PMU 4.18, 4.19, 4.20, 4.21b, 4.22 NON CONFERMATO	Residenza / Espensione	No	€ 8,00	6-7	E2	D5 - PMU 6.2 confermato	Commerciale / Espansione	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 75,60
5	B1	C PMU 5.1	Residenza / Espensione	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 37,45	7	E2	D5 - PMU 7.1, 7.3 NON confermato	Commerciale / Espansione	PMU non confermato	€ 10,50
5-7	B1	C PMU 5.2, 5.3, 5.4 5.5, 7.1, 7.3 non confermato	Residenza / Espensione	PMU non confermato	€ 8,00	8	E3	D5	Commerciale / Espansione	NO	€ 89,60
5	R1	C PMU 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.7, 5.8 non confermato	Residenza / Espensione	PMU non confermato	€ 21,00	1-2-3	E5 - R1	F e Aree Standard PMU 3.2	Servizi / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 65,45
6-1	E2	C PMU 7.2 confermato.	Residenza / Espensione	No	€ 43,20	2-3	E5 - R1	F e Aree Standard - PMU 2.1, 2.6, 3.1 Non confermato	Servizi / Completamento	PMU non confermato	€ 4,00
5	R1	C	Residenza / Espensione	No	€ 65,33	6-1	E2	F e Aree Standard - PMU 7.1 e 7.3 Non confermato	Servizi / Completamento	PMU non confermato	€ 12,00
2	E5	D1	Industriale Artigianale / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 105,00	4-5	R1	F e Aree Standard PMU 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.10, 4.16	Servizi / Espansione	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 33,68
4-5	E5-B1	D1	Industriale Artigianale / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 94,50	4-5-7	R1 - E2	F e Aree Standard PMU non confermato 5.2, 5.4, 5.7	Servizi / Espansione	PMU non confermato	€ 15,71
4	R1	D1-D2 PMU 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.10, 4.11, 4.12	Industriale Artigianale / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 74,44	5	B1	F e Aree Standard	Servizi / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 80,00
3-1	R1	D1-D2 PMU 4.15	Industriale Artigianale / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 85,91	5	B1	F e Aree Standard PMU 5.2, 5.3, 5.5 non confermato	Servizi / Completamento	PMU non confermato	€ 24,00
4	E5	D1	Industriale Artigianale / Completamento	No	€ 81,90	5	R1	F e Aree Standard	Servizi / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 32,73
6-8	R1	D1-D3	Industriale Artigianale / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 60,14	6	R1 - E1	F e Aree Standard	Servizi / Espansione	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 36,65
6	E1	D1-D3	Industriale Artigianale / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 62,99	7	E2	F - PMU 7.2 confermato	Servizi / Espansione	PMU non confermato	€ 50,40
6	E2	D1	Industriale Artigianale / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 61,89	7-8	R1	F e Aree Standard	Servizi / Completamento	Per le aree che ricadono in fascia di ripetto il valore va decrementato del 90%	€ 45,82